

## Openbaarmaking van een transparantiekennisgeving

(Artikel 14 van de Transparantiewet)

**Antwerpen, België – 19 oktober 2016** – Overeenkomstig artikel 14, eerste lid, van de Wet van 2 mei 2007 op de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen (de "Transparantiewet"), maakt Xior Student Housing NV de hierna volgende informatie openbaar.

Xior Student Housing NV heeft op 17 oktober 2016 een transparantiekennisgeving ontvangen. De kennisgeving bevat volgende informatie:

Item	Informatie		
Reden van de kennisgeving	Passieve drempeloverschrijding - Het sluiten van een akkoord van onderling overleg		
Kennisgeving door	Een controlerende persoon - Personen die in onderling overleg handelen		
Kennisgevingsplichtige personen	Dhr. Christian Teunissen, Aloxe NV (Mechelsesteenweg 34, bus 101, 2018 Antwerpen), en Dhr. Frederik Snauwaert		
Transactiedatum	11 oktober 2016		
Onderschreden drempel (in %)	25%		
Noemer	5.270.501		
Details van de kennisgeving			
<i>Houders van stemrechten</i>	<i># stemrechten vorige kennisgeving</i>	<i># stemrechten verbonden aan effecten</i>	<i>% stemrechten verbonden aan effecten</i>
Dhr. Christian Teunissen	0	0	0
Aloxe NV	1.370.885	1.250.885	23,73%
Sub total	1.370.885	1.250.885	23,73%
Dhr. Frederik Snauwaert		4.447	0,08%
TOTAL		1.255.332	23,82%
Keten van gecontroleerde ondernemingen via dewelke de deelneming daadwerkelijk wordt gehouden	De deelneming in Xior Student Housing NV ten belope van 1.250.885 aandelen wordt rechtstreeks aangehouden door Aloxe NV. Aloxe NV wordt gecontroleerd door de heer Christian Teunissen (rechtstreeks en via Nevi BVBA, een vennootschap die zelf eveneens wordt gecontroleerd door de heer Christian Teunissen).		
Opmerking	De passieve drempeloverschrijding door Aloxe NV, is het gevolg van de kapitaalverhoging door een inbreng in natura d.d. 11 oktober 2016. Daarnaast heeft dhr. Frederik Snauwaert 4.447 aandelen verworven, die samen met de deelneming van Aloxe, het voorwerp uitmaken van een akkoord van onderling overleg onder beide partijen.		

---

**Voor meer informatie kan u contact opnemen met:**

**Xior Student Housing NV**  
Mechelsesteenweg 34, bus 108  
2018 Antwerpen  
www.xior.be | info@xior.be

**Christian Teunissen, CEO**  
**Frederik Snauwaert, CFO**  
T +32 3 257 04 89

## Over Xior Student Housing

---

Xior Student Housing NV is de eerste Belgische openbare GVV, gespecialiseerd in het segment van de studentenhuizing in België en Nederland. Binnen dit vastgoedsegment biedt Xior Student Housing een variëteit aan panden aan, gaande van kamers met gemeenschappelijke voorzieningen, kamers met eigen sanitair tot volledig uitgeruste studio's. Xior Student Housing bouwt reeds sinds 2007 als eigenaar en exploitant aan kwalitatieve en betrouwbare studentenhuizen voor studenten op zoek naar een plek waar ze in ideale omstandigheden kunnen studeren, wonen en leven. Een kot met net dat beetje meer, waar elke student zich onmiddellijk thuis voelt.

Xior Student Housing is sedert 24 november 2015 vergund als openbare GVV naar Belgisch recht. De aandelen van Xior Student Housing zijn sedert 11 december 2015 genoteerd op Euronext Brussels (XIOR). Op datum van 30 juni 2016, stelt Xior Student Housing een vastgoedportefeuille ter beschikking ter waarde van ca. EUR 214 miljoen. Meer informatie is beschikbaar op [www.xior.be](http://www.xior.be).

**Xior Student Housing NV**, Openbare GVV naar Belgisch recht (BE-REIT)  
Mechelsesteenweg 34, bus 108, 2018 Antwerpen  
BE 0547.972.794 (RPR Antwerpen, afdeling Antwerpen)