

## Publicatie Jaarlijks Financieel Verslag 2021 (inclusief Duurzaamheidsverslag)

## Oproeping Gewone Algemene Vergadering en oproeping Buitengewone Algemene Vergadering van 19 mei 2022



### Publicatie Jaarlijks Financieel verslag 2021

Xior Student Housing NV, de BE-REIT gespecialiseerd in studentenhuizing in België, Nederland, Spanje en Portugal kondigt de publicatie aan van haar Jaarlijks Financieel Verslag 2021 (inclusief Duurzaamheidsverslag). Xior publiceert eveneens de oproeping voor de jaarlijkse Gewone Algemene Vergadering en de oproeping voor een Buitengewone Algemene Vergadering van aandeelhouders, beide op 19 mei 2022.

Xior Student Housing NV heeft haar Jaarlijks Financieel Verslag over 2021 gepubliceerd. Het Jaarverslag, met inbegrip van het Duurzaamheidsverslag, is beschikbaar op de website van Xior ([Nederlands](#) & [Engels](#)).

Xior publiceerde eveneens de oproeping voor de Gewone Algemene Vergadering en voor de Buitengewone Algemene Vergadering die zullen worden gehouden op donderdag 19 mei 2022 respectievelijk om 10u00 en 11u00 op de maatschappelijke zetel van de Vennootschap.

Indien het vereiste aanwezigheidsquorum niet zou bereikt zijn tijdens de eerste Buitengewone Algemene Vergadering, zal een tweede Buitengewone Algemene Vergadering worden bijengeroepen, dewelke geldig zal beraadslagen over dezelfde dagorde, ongeacht het aantal aanwezige of vertegenwoordigde aandelen. Deze tweede Buitengewone Algemene Vergadering zal in voorkomend geval op 14 juni 2022 plaatsvinden, om 10u00.

De oproeping, inclusief agenda en praktische modaliteiten, alsook een volmachtformulier, zijn eveneens beschikbaar op de [website](#) van de Vennootschap.

### **Financiële kalender 2022**

Hieronder wordt de financiële kalender voor 2022 opgenomen.

Datum*	Item
26 april 2022	Bekendmaking resultaten 1 <sup>e</sup> kwartaal 2022 (vóór beurs)
5 mei 2022	Registratiedatum deelname aan de Gewone en Buitengewone Algemene Vergadering
13 mei 2022	Uiterste datum bevestiging deelname Gewone en Buitengewone Algemene Vergadering (bankattest/volmacht)
19 mei 2022	Gewone Algemene Vergadering & Buitengewone Algemene Vergadering
25 mei 2022	Betalingsdatum dividend 2021 (coupon n <sup>o</sup> 17, 19, 20)
5 augustus 2022	Bekendmaking halfjaarresultaten 2022 en publicatie van het Halfjaarlijks Financieel Verslag 2022 (vóór beurs)
25 oktober 2022	Bekendmaking resultaten 3 <sup>e</sup> kwartaal 2022 (vóór beurs)

\*deze data zijn onder voorbehoud van wijzigingen.

**Voor meer informatie kan u contact opnemen met:**

**Xior Student Housing NV**  
Mechelsesteenweg 34, bus 108  
2018 Antwerpen  
[www.xior.be](http://www.xior.be)

**Christian Teunissen, CEO**  
**Frederik Snauwaert, CFO**  
[info@xior.be](mailto:info@xior.be)  
T +32 3 257 04 89

**Xior Investor Relations**  
**Sandra Aznar**  
Head of Investor Relations  
[ir@xior.be](mailto:ir@xior.be)  
T +32 3 257 04 89



## Over Xior Student Housing

Xior Student Housing NV is de eerste Belgische openbare GVV, gespecialiseerd in het segment van de studentenhuizing in België, Nederland, Spanje en Portugal. Binnen dit vastgoedsegment biedt Xior Student Housing een variëteit aan panden aan, gaande van kamers met gemeenschappelijke voorzieningen, kamers met eigen sanitair tot volledig uitgeruste studio's. Xior Student Housing bouwt reeds sinds 2007 als eigenaar en exploitant aan kwalitatieve en betrouwbare studentenhuizen voor studenten op zoek naar een plek waar ze in ideale omstandigheden kunnen studeren, wonen en leven. Een kot met net dat beetje meer, waar elke student zich onmiddellijk thuis voelt.

Xior Student Housing is sedert 24 november 2015 vergund als openbare GVV naar Belgisch recht. De aandelen van Xior Student Housing zijn sedert 11 december 2015 genoteerd op Euronext Brussels (XIOR). Op datum van 31 december 2021, stelt Xior Student Housing een vastgoedportefeuille ter beschikking ter waarde van ca. EUR 1,97 miljard. Meer informatie is beschikbaar op [www.xior.be](http://www.xior.be).

**Xior Student Housing NV**, Openbare GVV naar Belgisch recht (BE-REIT)  
Mechelsesteenweg 34, bus 108, 2018 Antwerpen  
BE 0547.972.794 (RPR Antwerpen, afdeling Antwerpen)

## Disclaimer

Dit persbericht bevat vooruitziende informatie, voorspellingen, overtuigingen, opinies en ramingen gemaakt door Xior, met betrekking tot de verwachte toekomstige prestatie van Xior en van de markt waarin zij actief is ('vooruitziende verklaringen'). Door hun aard impliceren vooruitziende verklaringen inherente risico's, onzekerheden en veronderstellingen, zowel algemeen als specifiek, die gegrond leken op het moment dat ze werden gemaakt, maar die uiteindelijk wel of niet accuraat kunnen blijken en het risico bestaat dat de vooruitziende verklaringen niet zullen worden bereikt. Sommige gebeurtenissen zijn moeilijk te voorspellen en kunnen afhangen van factoren waarop Xior geen vat heeft. Bovendien gelden de vooruitziende verklaringen enkel op de datum van dit persbericht. Verklaringen in dit persbericht die gaan over voorbij trends of activiteiten, mogen niet worden beschouwd als een voorstelling dat dergelijke trends of activiteiten in de toekomst zullen blijven duren. Noch Xior, noch diens vertegenwoordigers, functionarissen of adviseurs, garanderen dat de parameters waarop de vooruitziende verklaringen zijn gebaseerd, vrij zijn van fouten, en niemand van hen kan voorstellen, garanderen of voorspellen dat de resultaten die door een dergelijke vooruitziende verklaring worden verwacht, daadwerkelijk worden bereikt. De werkelijke winsten, de financiële situatie, de prestatie of de resultaten van Xior kunnen bijgevolg aanzienlijk verschillen van de informatie vooropgesteld in of geïmpliceerd door vooruitziende verklaringen. Xior wijst nadrukkelijk elke verplichting of waarborg af om vooruitziende verklaringen publiekelijk te actualiseren of te herzien, tenzij wettelijk vereist. Dit persbericht werd opgesteld in het Nederlands en vertaald naar het Engels en Frans. In het geval van tegenstrijdigheden zal de Nederlandse versie primeren.