

## Openbaarmaking van een transparantiekennisgeving

(Artikel 14 van de Transparantiewet)



Overeenkomstig artikel 14, eerste lid, van de Wet van 2 mei 2007 op de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen (de "Transparantiewet"), maakt Xior Student Housing NV de hierna volgende informatie openbaar.

Xior Student Housing NV heeft een transparantiekennisgeving d.d. 26 juli 2022 ontvangen van AXA Investment Managers S.A. De kennisgeving bevat volgende informatie<sup>1</sup>:

Item	Informatie
Reden van de kennisgeving	Verwerving of overdracht van stemrechtverlenende effecten of stemrechten
Kennisgeving door	Een moedermaatschappij of een controlerend persoon
Kennisgevingsplichtige personen	AXA Investment Managers S.A., Tour Majunga – La Défense 9 – 6, place de la Pyramide – 92800 Puteaux
Transactiedatum	21 juli 2022
Overschreden drempel (in %)	5%
Noemer	28.011.322

### Details van de kennisgeving

<i>Houders van stemrechten</i>	<i> vorige kennisgeving </i>		<i> verbonden aan effecten na de transactie </i>	
	<i># stemrechten</i>	<i># stemrechten</i>	<i># stemrechten</i>	<i>% stemrechten</i>
AXA Investment Managers S.A.	0	0	0	0,00%
AXA Investment Managers Paris S.A.	290.339	359.144	359.144	1,28%
AXA Real Estate Investment Managers SGP	1.452.680	1.400.443	1.400.443	5,00%
<b>Subtotaal</b>	<b>1.743.019</b>	<b>1.759.587</b>	<b>1.759.587</b>	<b>6,28%</b>

<sup>1</sup> Zie de Franstalige versie van dit persbericht voor de originele tekst van de transparantiekennisgeving.

Keten van gecontroleerde ondernemingen via dewelke de deelneming daadwerkelijk wordt gehouden

AXA Investment Managers S.A. is een holding vennootschap van de groep AXA S.A., en houdt beheervenootschappen aan evenals verleners van beleggingsdiensten die diensten verlenen voor rekening van derden. AXA Investment Managers Paris S.A. is een 100% dochteronderneming van AXA Investment Managers S.A.. AXA Real Estate Investment Managers SGP is een 100% dochteronderneming van AXA Real Estate Investment Managers S.A., zelf een 100% dochteronderneming van AXA Investment Managers S.A.. Het geheel van de beheervenootschappen en verleners van beleggingsdiensten, dochtervenootschappen van AXA Investment Managers S.A., voor wiens rekening deze kennisgeving wordt verricht, handelen onafhankelijk van eender welke andere entiteit van de AXA groep, binnen de voorwaarden gesteld door artikel 11, §2 van de Wet van 2 mei 2007.

**Voor meer informatie kan u contact opnemen met:**

**Xior Student Housing NV**  
Frankrijklei 64-68  
2000 Antwerpen  
www.xior.be

**Christian Teunissen, CEO**  
**Frederik Snauwaert, CFO**  
info@xior.be  
T +32 3 257 04 89

**Xior Investor Relations**  
**Sandra Aznar**  
Head of Investor Relations  
ir@xior.be  
T +32 3 257 04 89



## Over Xior Student Housing

Xior Student Housing NV is de eerste Belgische openbare GVV, gespecialiseerd in het segment van de studentenhuisvesting in België, Nederland, Spanje en Portugal. Binnen dit vastgoedsegment biedt Xior Student Housing een variëteit aan panden aan, gaande van kamers met gemeenschappelijke voorzieningen, kamers met eigen sanitair tot volledig uitgeruste studio's. Xior Student Housing bouwt reeds sinds 2007 als eigenaar en exploitant aan kwalitatieve en betrouwbare studentenhuizen voor studenten op zoek naar een plek waar ze in ideale omstandigheden kunnen studeren, wonen en leven. Een kot met net dat beetje meer, waar elke student zich onmiddellijk thuis voelt.

Xior Student Housing is sedert 24 november 2015 vergund als openbare GVV naar Belgisch recht. De aandelen van Xior Student Housing zijn sedert 11 december 2015 genoteerd op Euronext Brussels (XIOR). Op datum van 31 maart 2022, stelt Xior Student Housing een vastgoedportefeuille ter beschikking ter waarde van ca. EUR 2,01 miljard. Meer informatie is beschikbaar op [www.xior.be](http://www.xior.be).

**Xior Student Housing NV**, Openbare GVV naar Belgisch recht (BE-REIT)  
Frankrijklei 64-68, 2000 Antwerpen  
BE 0547.972.794 (RPR Antwerpen, afdeling Antwerpen)

## Disclaimer

Dit persbericht bevat vooruitziende informatie, voorspellingen, overtuigingen, opinies en ramingen gemaakt door Xior, met betrekking tot de verwachte toekomstige prestatie van Xior en van de markt waarin zij actief is ('vooruitziende verklaringen'). Door hun aard impliceren vooruitziende verklaringen inherente risico's, onzekerheden en veronderstellingen, zowel algemeen als specifiek, die gegrond leken op het moment dat ze werden gemaakt, maar die uiteindelijk wel of niet accuraat kunnen blijken en het risico bestaat dat de vooruitziende verklaringen niet zullen worden bereikt. Sommige gebeurtenissen zijn moeilijk te voorspellen en kunnen afhangen van factoren waarop Xior geen vat heeft. Bovendien gelden de vooruitziende verklaringen enkel op de datum van dit persbericht. Verklaringen in dit persbericht die gaan over voorbij trends of activiteiten, mogen niet worden beschouwd als een voorstelling dat dergelijke trends of activiteiten in de toekomst zullen blijven duren. Noch Xior, noch diens vertegenwoordigers, functionarissen of adviseurs, garanderen dat de parameters waarop de vooruitziende verklaringen zijn gebaseerd, vrij zijn van fouten, en niemand van hen kan voorstellen, garanderen of voorspellen dat de resultaten die door een dergelijke vooruitziende verklaring worden verwacht, daadwerkelijk worden bereikt. De werkelijke winsten, de financiële situatie, de prestatie of de resultaten van Xior kunnen bijgevolg aanzienlijk verschillen van de informatie vooropgesteld in of geïmpliceerd door vooruitziende verklaringen. Xior wijst nadrukkelijk elke verplichting of waarborg af om vooruitziende verklaringen publiekelijk te actualiseren of te herzien, tenzij wettelijk vereist. Dit persbericht werd opgesteld in het Frans en vertaald naar het Nederlands en Engels. In het geval van tegenstrijdigheden zal de Franse versie primeren.